

ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SALTO VELOSO
AMARP – DIVISÃO TÉCNICA

MEMORIAL DESCRITIVO
COBERTURA EM TOLDO METÁLICO NA ENTRADA CEMEB/CEMEI
SALTO VELOSO- SC

JEAN MARCELO ZIERO
Arq. e Urb. – CAU/BR A32454-0
Rua Manoel Roque, 99
Email jean@amarp.org.br
Videira - SC

SETEMBRO DE 2021.

Este Memorial Descritivo de Obra refere-se ao Projeto da Cobertura em Toldo Metálico na entrada do CEMEB/CEMEI, com área total de 135,00m².

RESUMO DOS SERVIÇOS:

- Substituição de Janelas de Alumínio;
- Colocação de Grades de Ferro;
- Instalação de Toldo de Cobertura em Estrutura metálica.

A edificação encontra-se em terreno pertencente à Prefeitura Municipal de Salto Veloso, Rua São Paulo esquina Rua São João, Centro.

01 - GENERALIDADES:

A construção deverá ser feita rigorosamente de acordo com o projeto aprovado.

Caberá à empreiteira proceder a instalação da obra dentro das normas gerais de construção.

E de sua responsabilidade manter atualizados, no canteiro de obras, alvará, certidões e licenças, evitando interrupções pôr embargo.

Assim como ter um jogo completo aprovado e atualizado dos projetos, especificações, orçamentos e demais elementos que interessam ao serviço.

Todos os serviços deverão ter a aprovação previa da fiscalização, no que concernem as fases de execução do projeto.

Não serão aceitos materiais e serviços que não atendam as normas específicas, projeto, caderno de encargos e este memorial.

O canteiro deverá estar de acordo com a norma de segurança vigente NR-18.

Nenhum serviço deverá ser iniciado sem que os projetos, descrições dos projetos e memoriais de cálculo estejam aprovadas pelo Eng. Responsável fiscal da AMARP.

Os detalhes arquitetônicos e materiais não descritos neste memorial deverão ser esclarecidos pelo Engenheiro fiscal da AMARP.

Fica estabelecido como fck mínimo 20Mpa.

A qualquer momento a fiscalização poderá solicitar corpos de provas de concreto e outros materiais, sendo que os custos de sua obtenção e demais ensaios de verificações deverão ser custeados integralmente pela empreiteira. Em caso do não atendimento imediato dos ensaios solicitados será suspensa a execução imediata dos serviços, até a liberação da fiscalização.

Para facilitar o trabalho da fiscalização a contratada deverá especificar o horário em que o Eng. Responsável pela obra estará na mesma. Este horário será fixado entre o Eng. Fiscal da AMARP e a contratada, devendo o mesmo estar compreendido no período das 8 até as 12 e das 13 até as 17 horas, deverá ser diário (de segunda a sexta-feira) e no mínimo de 8 horas diárias sempre no mesmo horário.

Jean Marcelo Ziero
Arquiteto e Urbanista
CAU - A 32454-0

02 – SERVIÇOS PRELIMINARES:

02.01 PLACA DE OBRA:

A empresa ganhadora da Licitação fica responsável para colocação da Placa no padrão da construtora;

02.02 REMOÇÃO DE JANELAS:

As janelas da fachada serão removidas manualmente.

03 – ESQUADRIAS:

03.01. JANELAS ALUMÍNIO:

As janelas novas na fachada serão do tipo correr, 4 folhas, em alumínio, com vidro temperado incolor 8mm de espessura, nas quantidades indicadas em orçamento e conforme indicação em projeto. Obs: serão instaladas no CEMEI e CEMEB.

03.02. GRADES:

Serão utilizadas Grades em Ferro Galvanizado na cor branca, duas travessas de reforço, espaçamento de 8,0cm por travessa (instalação do lado de fora da janela e com espaçamento livre p/ basculante do vidro da janela. Obs: serão instaladas no CEMEI e CEMEB.

04 – COBERTURA CEMEI:

04.01. ESTRUTURA:

Estrutura Metálica em Ferro Galvanizado Treliçada c/ Metalão 30/50 parede chapa 1,5mm e reforço de ferro 30/30 parede chapa 1,2mm. No total são 9 (nove) treliças.

04.02. COBERTURA:

Cobertura com Telha de Polipropileno Ondulada Translúcida Leitosa. Área Total 77,50m². (conforme projeto em anexo).

Jean Marcelo Ziero
Arquiteto e Urbanista
CAU - A32454-0

05 – COBERTURA CEMEB:

05.01. ESTRUTURA:

Estrutura Metálica Treliçada c/ material Estrutural 75/40 e 68/30 Chapa de 2,0mm, com Perfil revestido em Alumínio, com dimensões de 10,4m de comprimento por 5,75m de Largura.

05.02. COBERTURA:

Cobertura em Policarbonato cor Fumê 6mm. Fechamento Frontal e Lateral da Cobertura em ACM chapa 1,5mm, Branco, Brilhante e dobrado em forma de Bandeja, com dimensões de 25,5m de comprimento e 0,61m de altura. Área total 57,50m² (conforme projeto em anexo).

06– LIMPEZA FINAL DE OBRA:

Após o término dos serviços, será feita a limpeza total da obra. Externamente deverá ser removido todo o entulho da obra.

Jean Marcelo Ziero
Arquiteto e Urbanista
CAU - A32454-0

Jean Marcelo Ziero
Arq. E Urbanista
CAU/BR A32454-0
Depto Técnico - AMARP

Videira, setembro de 2021.



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Gravado de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROponente / TOMADOR	APÉLIDO DO EMPREENHIMENTO		
0	0	PREFEITURA MUNICIPAL DE SALTO VELOSO	COBERTURA EM TOLDO METÁLICO ACESSO		
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF		
FLORIANÓPOLIS	05-21 (N. DES.)	COBERTURA EM TOLDO METÁLICO ACESSO ESCOLA MUNICIPAL	SALTO VELOSO - SC		
			BDI 1	BDI 2	BDI 3
			21,00%	15,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
1. COBERTURA EM TOLDO METÁLICO ACESSO ESCOLA MUNICIPAL									
1.1. COBERTURA TOLDO ACESSO CEMEB/CEMEI									
1.1.1.	SINAPI	4813	SERVIÇOS PRELIMINARES PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA (2.00X1,25m) ESQUADRIAS	M2	2,50	225,00	BDI 1	272,25	680,63
1.2.			JANELA DE CORRER COM 4 FOLHAS EM ALUMÍNIO, COM FECHADURA, ACESSÓRIOS NA COR BRANCA E VIDRO TEMPERADO INCOLOR 8,0mm.	M2	7,48	416,71	BDI 1	504,22	3.771,56
1.2.1.		94573	GRADE EM FERRO GALVANIZADO NA COR BRANCA, DUAS TRAVESSAS DE REFORÇO, ESPAÇAMENTO DE 8,0cm POR TRAVESSA (INSTALAÇÃO NO LADO DE FORA DA JANELA E C/ ESPAÇAMENTO LIVRE P/ BASCULANTE DO VIDRO DA JANELA)	M2	7,80	350,00	BDI 1	423,50	3.303,30
1.2.2.			COBERTURA EM ESTRUTURA METÁLICA EM FERRO GALVANIZADO TRELÇADA C/ METALÃO 30/50 PAREDE CHAPA 1,5mm E REFORÇO DE FERRO 30/30 PAREDE CHAPA 1,2mm. TOTAL DE 9 TRELÇAS E COBERTURA DE 77,5M2 C/ TELHADE POLIPROPILENO ONDULADA TRANSLUCIDA LETIOSA (CONFORME PROJETO EM ANEXO) CEMEB	M2	77,50	700,00	BDI 1	847,00	65.642,50
1.3.			COBERTURA EM ESTRUTURA METÁLICA EM FERRO GALVANIZADO TRELÇADA C/ METALÃO 30/50 PAREDE CHAPA 1,5mm E REFORÇO DE FERRO 30/30 PAREDE CHAPA 1,2mm. TOTAL DE 9 TRELÇAS E COBERTURA DE 77,5M2 C/ TELHADE POLIPROPILENO ONDULADA TRANSLUCIDA LETIOSA (CONFORME PROJETO EM ANEXO) CEMEB	M2	77,50	700,00	BDI 1	847,00	65.642,50
1.3.1.			COBERTURA EM ESTRUTURA METÁLICA EM FERRO GALVANIZADO TRELÇADA C/ METALÃO 30/50 PAREDE CHAPA 1,5mm E REFORÇO DE FERRO 30/30 PAREDE CHAPA 1,2mm. TOTAL DE 9 TRELÇAS E COBERTURA DE 77,5M2 C/ TELHADE POLIPROPILENO ONDULADA TRANSLUCIDA LETIOSA (CONFORME PROJETO EM ANEXO) CEMEB	M2	77,50	700,00	BDI 1	847,00	65.642,50
1.3.2.			COBERTURA EM ESTRUTURA METÁLICA EM FERRO GALVANIZADO TRELÇADA C/ METALÃO 30/50 PAREDE CHAPA 1,5mm E REFORÇO DE FERRO 30/30 PAREDE CHAPA 1,2mm. TOTAL DE 9 TRELÇAS E COBERTURA DE 77,5M2 C/ TELHADE POLIPROPILENO ONDULADA TRANSLUCIDA LETIOSA (CONFORME PROJETO EM ANEXO) CEMEB	M2	77,50	700,00	BDI 1	847,00	65.642,50
1.3.2.1.			COBERTURA EM ESTRUTURA METÁLICA EM FERRO GALVANIZADO TRELÇADA C/ METALÃO 30/50 PAREDE CHAPA 1,5mm E REFORÇO DE FERRO 30/30 PAREDE CHAPA 1,2mm. TOTAL DE 9 TRELÇAS E COBERTURA DE 77,5M2 C/ TELHADE POLIPROPILENO ONDULADA TRANSLUCIDA LETIOSA (CONFORME PROJETO EM ANEXO) CEMEB	M2	77,50	700,00	BDI 1	847,00	65.642,50
1.4.			COBERTURA EM ESTRUTURA METÁLICA EM FERRO GALVANIZADO TRELÇADA C/ METALÃO 30/50 PAREDE CHAPA 1,5mm E REFORÇO DE FERRO 30/30 PAREDE CHAPA 1,2mm. TOTAL DE 9 TRELÇAS E COBERTURA DE 77,5M2 C/ TELHADE POLIPROPILENO ONDULADA TRANSLUCIDA LETIOSA (CONFORME PROJETO EM ANEXO) CEMEB	M2	77,50	700,00	BDI 1	847,00	65.642,50
1.4.1.			COBERTURA EM ESTRUTURA METÁLICA EM FERRO GALVANIZADO TRELÇADA C/ METALÃO 30/50 PAREDE CHAPA 1,5mm E REFORÇO DE FERRO 30/30 PAREDE CHAPA 1,2mm. TOTAL DE 9 TRELÇAS E COBERTURA DE 77,5M2 C/ TELHADE POLIPROPILENO ONDULADA TRANSLUCIDA LETIOSA (CONFORME PROJETO EM ANEXO) CEMEB	M2	77,50	700,00	BDI 1	847,00	65.642,50
1.4.1.1.	SINAPI	MERCADO	LIMPEZA FINAL DE OBRA	M2	135,00	0,40	BDI 1	0,48	65,34
65,34									
65,34									

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade: Custo Unitário: BDI:
Siglas da Composição do Investimento: RA - Ráteo proporcional entre Repasse e Contrapartida, RP - 100% Repasse, CP - 100% Contrapartida, OU - 100% Outros.

SALTO VELOSO - SC

Jean Marcelo Ziero
Arquiteto e Urbanista

PM/3.0.4

CAJ - A32454-0



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Crau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO	0	Nº SICOMV	0	PROponente / TOMADOR	0	APÉLIDO DO EMPREENHIMENTO	COBERTURA EM TOLDO METÁLICO ACESSO
LOCALIDADE SINAPI	FLORIANOPOLIS	DATA BASE (05-21 (N DES))		DESCRIÇÃO DO LOTE	COBERTURA EM TOLDO METÁLICO ACESSO ESCOLA MUNICIPAL	MUNICÍPIO / UF	SALTO VELOSO - SC
						BDI 1	21,00%
						BDI 2	15,00%
						BDI 3	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
COBERTURA EM TOLDO METÁLICO ACESSO ESCOLA MUNICIPAL									
Local									
130.514,82									

sexta-feira, 24 de setembro de 2021
Data

Responsável Técnico
Nome: JEAN MARCELO ZIERO
CREA/CAU: A32454-0
ART/RRT: 0

Jean Marcelo Ziero
Arquiteto e Urbanista
CAU - A32454-0

← RECURSO



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau di
#PUB

Nº OPERAÇÃO 0 | Nº SICONV 0 | PROPONENTE TOMADOR 0 | APELIDO EMPREENDIMENTO COBERTURA EM TOLDO METÁLICO ACESSO | DESCRIÇÃO DO LOTE COBERTURA EM TOLDO METÁLICO ACESSO ESCOLA MUNICIPAL

ERRO: CRONOGRAMA NÃO FECHA 100%

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	COBERTURA TOLDO ACESSO GEMEB/CEM	130.514,82	% Período:	10/21	11/21	12/21	01/22	02/22	03/22	04/22	05/22	06/22	07/22	08/22
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	680,63	% Período:	100,00%										
1.2.	ESQUADRIAS	7.074,86	% Período:	100,00%										
1.3.	COBERTURA	122.694,00	% Período:	100,00%										
1.4.	LIMPEZA	65,34	% Período:	100,00%										
2.		-	% Período:											
3.		-	% Período:											
4.		-	% Período:											
5.		-	% Período:											
6.		-	% Período:											
7.		-	% Período:											
8.		-	% Período:											
9.		-	% Período:											
10.		-	% Período:											
			% Período:											
			% Período:											
			% Período:											
			% Período:											
			% Período:											
			% Período:											
			% Período:											
			% Período:											
			% Período:											
			% Período:											
			% Período:											
			% Período:											
			% Período:											
			% Período:											

Item Marcelo Zepo
Arquiteto Urbanista
CAD. 432454-1



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de
#PUB

Nº OPERAÇÃO 0 | Nº SICOMV 0 | PROPONENTE TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE SAUTO COBERTURA EM TOLDO METÁLICO ACESSO | APELIDO EMPREENDIMENTO COBERTURA EM TOLDO METÁLICO ACESSO | DESCRIÇÃO DO LOTE COBERTURA EM TOLDO METÁLICO ACESSO ESCOLA MUNICIPAL

ERRO: CRONOGRAMA NÃO FECHA 100%

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:										
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	% Período:		10/21	11/21	12/21	01/22	02/22	03/22	04/22	05/22	06/22	07/22	08/22
	% Período:												
	% Período:												
	% Período:												
	% Período:												
	% Período:												
	% Período:												
	% Período:												
	% Período:												
	% Período:												
	% Período:												
	% Período:												
	% Período:												
	% Período:												
	% Período:												
	% Período:												
	% Período:												
	% Período:												
	% Período:												
	% Período:												
	% Período:												
	% Período:												
	% Período:												
	% Período:												
	% Período:												



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Gravado em
#PUB

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE SALTO	APELIDO EMPREENDIMENTO COBERTURA EM TOLDO METÁLICO ACESSO	DESCRIÇÃO DO LOTE COBERTURA EM TOLDO METÁLICO ACESSO ESCOLA MUNICIPAL
-------------------------	-----------------------	--	---	---

ERRO: CRONOGRAMA NÃO FECHA 100%

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			% Período:	10/21	11/21	12/21	01/22	02/22	03/22	04/22	05/22	06/22	07/22	08/22
			% Período:											
			% Período:											
			% Período:											
			% Período:											
			% Período:											
			% Período:											
			% Período:											
			% Período:											
Total:	R\$ 130.514,82		%:	100,00%										
			Repassar:	130.000,00										
			Contrapartida:	514,82										
			Outros:	-										
			Investimento:	130.514,82										
			%:	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
			Repassar:	130.000,00	130.000,00	130.000,00	130.000,00	130.000,00	130.000,00	130.000,00	130.000,00	130.000,00	130.000,00	130.000,00
			Contrapartida:	514,82	514,82	514,82	514,82	514,82	514,82	514,82	514,82	514,82	514,82	514,82
			Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Investimento:	130.514,82	130.514,82	130.514,82	130.514,82	130.514,82	130.514,82	130.514,82	130.514,82	130.514,82	130.514,82	130.514,82

SALTO VEIOSO - SC
Local
sexta-feira, 24 de setembro de 2021
Data

Responsável Técnico: ~~CAIÇA~~ **32454-0**
Nome: JEAN MARCELO ZILERO
CREA/CAU: A32454-0
ART/RRT:

Jean Marce
Arquiteto e Urbanista



OCI - Quadro de Composição do Investimento

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE SALTO VELOSO	MUNICÍPIO / UF SALTO VELOSO - SC	VALORES CONTRATADOS (R\$):
APELIDO DO EMPREENDIMENTO COBERTURA EM TOLDO METÁLICO ACESSO				RECURSO OGU
				REPASSO 130.000,00
				CONTRAPARTIDA INVESTIMENTO 5.000,00
				135.000,00

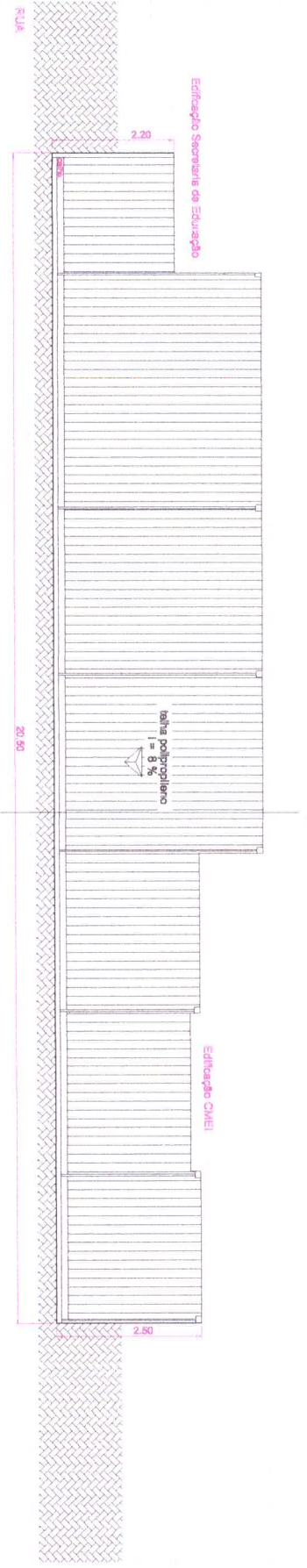
Saldo a Reprogramar	Repasso (R\$)	Contrapartida (R\$)
	-	4.485,18

Meta	Item de Investimento	Subitem de Investimento	Descrição da Meta	Situação	Quantidade	Unid.	Lote de Licitação / nº do CTEF	Repasso (R\$)	Contrapartida Financeira (R\$)	Outros (R\$)	Investimento (R\$)
1.	Equipamentos comunitários	Esportes	COBERTURA TOLDO ACESSO CEMEB/CEMEI	Em Análise	1,00	m²	LOTE 1	130.000,00	514,82	-	130.514,82
2.								-	-	-	-
3.								-	-	-	-
4.								-	-	-	-
5.								-	-	-	-
6.								-	-	-	-
7.								-	-	-	-
8.								-	-	-	-
9.								-	-	-	-
10.								-	-	-	-
TOTAL								130.000,00 (99,61%)	514,82 (0,39%)	- (0,00%)	130.514,82 (100,00%)

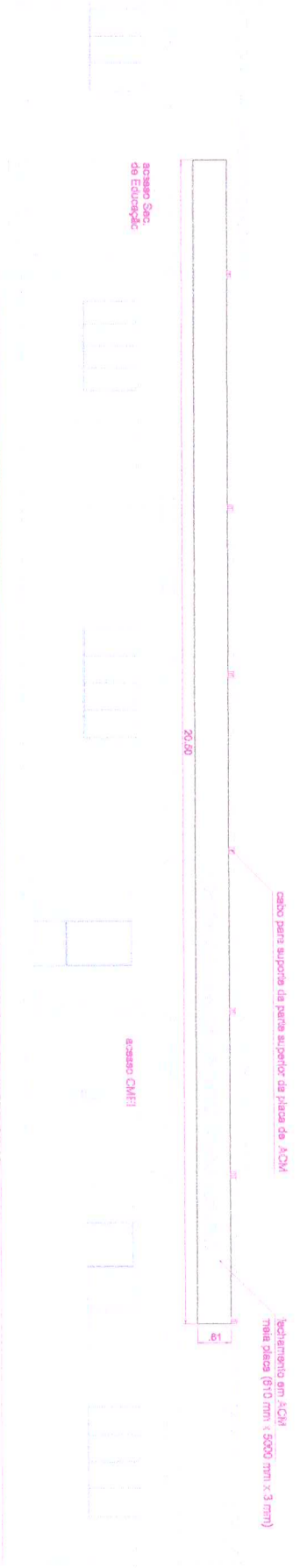
Observações:

SALTO VELOSO - SC
Local
sexta-feira, 24 de setembro de 2021
Data

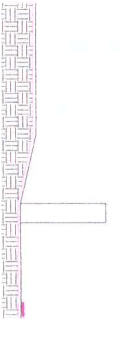
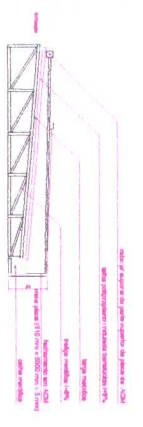
Representante Tomador
Nome: NEREU BORGHA
Cargo: Prefeito



Elevação: 1/75



Elevação: 1/75



Elevação: 1/25

DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS
 ATRIBUTOS DO PROJETO SOURCE: REGEMO SEM FIRMAS VIGIANT APROVAÇÃO DO PROJETO

PROJETO COMPLEMENTAR

PROJETO
 TOILDO COBERTURA CEMEI(GRECHE)
 ELEVACÃO FRONTAL/COBERTURA/CORTE

PROJETADE
 PREF. MUN. SALTO VELOSO
 DE 22/2021/000-24

PROJETADE
 JEAN MARCELO ZIERO
 ARQ. E. L. 1961.0964/OC 059781-9

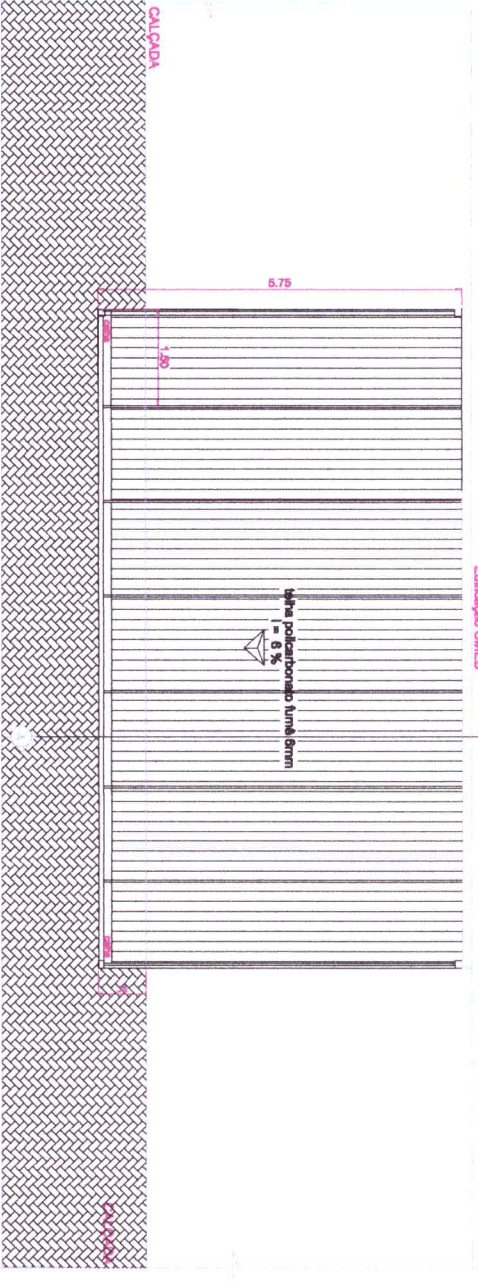
PROJETADE
 ARO THELMA

INDICADA
 SET/2021

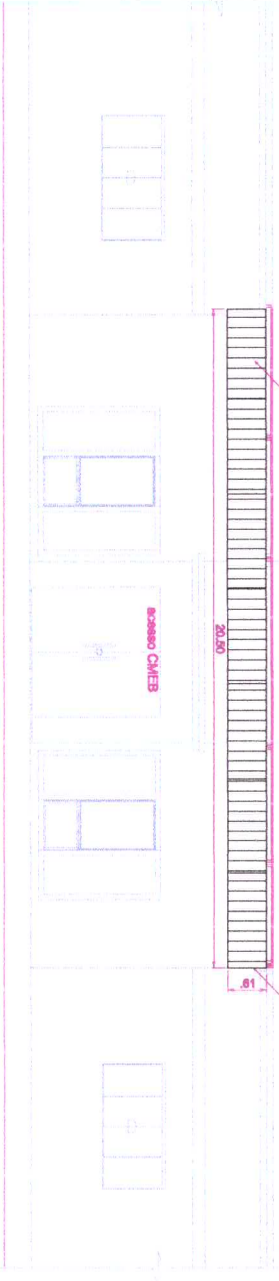
PROJETO
 01

PROJETADE
 AV. Manoel Regua, 39
 Vitória - ES
 Fone: 36202235

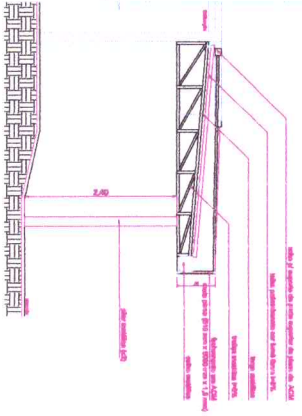
Jean Marcelo Ziero
 Arquiteto e Urbanista
 CRU - A32454-0



COBERTURA
Esc.: 1/75



ELEVÇÃO FRONTAL
Esc.: 1/75



CORTE AA
Esc.: 1/25

Jean Marcelo Ziero
Arquiteto e Urbanista
CAU-A32454-0

		DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS ALTERAÇÕES DO PROJETO SOMENTE POSSÍVEL SEM ESTUDOS E/OU APROVAÇÃO DO PROLIFISTA	
PROJETO COMPLEMENTAR		FOLHA Nº 01	
PROJETA JEAN MARCELO ZIERO ARQ. E URB. CRÉV./55 055763-6	PROJETO PREF. MUN. SALTO VELOSO 82781-200/5081-24	INDICADA ARQ. THELMA	INDICADA SET/2021