

ITB MOE 02

**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SALTO VELOSO**  
**AMARP – DIVISÃO TÉCNICA**

**MEMORIAL DESCRITIVO**  
**BALDRAME/MURO E GUARDA-CORPO METÁLICO DE CAMPO**  
**POLIESPORTIVO DE GRAMA SINTÉTICA**

**Jean M. Ziero**  
Eng. Civil – CAU/BR A32454-0  
Rua Manoel Roque, 99  
Email [jean@amarp.org.br](mailto:jean@amarp.org.br)  
Videira - SC

VIDEIRA, MARÇO DE 2020.

## **MEMORIAL DESCRITIVO BALDRAME/MURO E GUARDA-CORPO METÁLICO DE CAMPO POLIESPORTIVO DE GRAMA SINTÉTICA**

Este material objetiva fornecer informações sobre o tipo e/ou qualidade dos materiais a serem empregados na execução do Baldrame/Muro e Guarda-corpo Metálico do Campo Poliesportivo de Grama Sintética.

### PROJETO DE ARQUITETURA

Este memorial refere-se a todos os materiais e serviços de modo que seja iniciada a EXECUÇÃO DO BALDRAME/MURO E GUARDA-CORPO METÁLICO DO CAMPO POLIESPORTIVO DE GRAMA SINTÉTICA. Este memorial complementa os projetos, e mesmo que pôr ventura os serviços ou materiais aqui não estejam descritos, a empresa dará a obra acabada e pronta ao uso.

No Terreno escolhido, executaremos as seguintes etapas: Demolições de Muretas, Retirada de Alambrado, Locação de Obra, Muretas de Concreto, Muro de Arrimo em Alvenaria, Padrão de entrada, Guarda-corpo metálico c/ 1,20m de altura na mureta existente na Rua João Domingos Cantú. O Campo Poliesportivo em Grama Sintética totaliza uma área de 1.554,39m<sup>2</sup>. A obra esta localizada na Travessa das Flores na esquina com a Rua João Domingos Cantú, bairro Centro no Município de SALTO VELOSO/SC.

#### 01 - GENERALIDADES :

A construção deverá ser feita rigorosamente de acordo com o projeto aprovado.

Nos projetos apresentados, caso haja divergência entre as medidas tomadas em escala e medidas determinadas pôr cotas, prevalecerão sempre às últimas.

Caberá a empreiteira proceder à instalação da obra dentro das normas gerais de construção.

E de sua responsabilidade manter atualizados, no canteiro de obras, alvará, certidões e licenças, evitando interrupções pôr embargo.

Assim como ter um jogo completo aprovado e atualizado dos projetos, especificações, orçamentos e demais elementos que interessam ao serviço.

Todos os serviços deverão ter a aprovação previa da fiscalização, no que concerne às fases de execução do projeto.

Não serão aceitos materiais e serviços que não atendam as normas específicas, projeto, caderno de encargos e este memorial.

O canteiro deverá estar de acordo com a norma de segurança vigente NR-18.

Será de responsabilidade do construtor o cálculo da estrutura de elementos da edificação, tudo de acordo com as normas brasileiras, NBRs, Cadernos de Encargos, seguindo-se as orientações previas do Eng. Responsável da Prefeitura Municipal, devendo os mesmos serem encaminhados para aprovação final do engenheiro fiscal, da Prefeitura Municipal

Nenhum serviço deverá ser iniciado sem que os projetos, descrições dos projetos e memoriais de calculo estejam aprovados pela fiscalização da Prefeitura Municipal

Os detalhes arquitetônicos e materiais não descritos neste memorial deverão ser esclarecidos pelo Engenheiro fiscal da Prefeitura Municipal.

Para facilitar o trabalho da fiscalização a contratada deverá especificar o horário em o Eng. Responsável pela obra estará na mesma. Este horário será fixado entre o Eng. Fiscal da Prefeitura Municipal e a contratada, devendo o mesmo estar compreendido no período das 8 até as 12 e das 13 até as 17 horas, deverá ser diário (de segunda a sexta feira) e no mínimo de 4 horas diárias sempre no mesmo horário.

As normas NTAs encontram-se na pagina da AMARP [www.amarp.org.br](http://www.amarp.org.br)

*Jean Marcelo Ziero*  
Arquiteto e Urbanista  
CAU - A32454-0

## 02 - SERVIÇOS PRELIMINARES:

### 02.01. LOCAÇÃO DA OBRA :

A locação dos elementos internos e externos deve ser feita de acordo com os projetos de arquitetura. A locação deverá ser executada somente pôr profissional habilitado (utilizando instrumentos e métodos adequados), que deverá implantar marcos (*estacas de posição*) com cotas de nível perfeitamente definidas para demarcação dos eixos. As tábuas que compõem esses quadros precisam ser niveladas, bem fixadas e travadas, para resistirem à tensão dos fios de demarcação, sem oscilar nem fugir da posição correta. É necessário fazer a verificação das estacas de posição (*piquetes*) das fundações, pôr meio da medida de *diagonais* (linhas traçadas para permitir a verificação, com o propósito de constituir-se hipotenusa de triângulos retângulos, cujos catetos se situam nos eixos da locação), da precisão da locação dentro dos limites aceitáveis pelas normas usuais de construção.

### 02.02. DEMOLIÇÃO DE VIGAS (MURETAS):

As muretas de delimitação lateral (lado travessa das Flores, divisa vizinho e divisa Prefeitura) do Campo de Grama Existente ( $53+53+39=145$  metros lineares), serão demolidas pela Secretaria de Obras da Prefeitura Municipal.

### 02.03. RETIRADA DE ALAMBRADO COM REAPROVEITAMENTO:

Será feito a retirada total do Alambrado de Tela Existente no Campo de Grama Existente, posteriormente será reaproveitado na Divisa com o Passeio da Rua João Domingos Cantú, pela Prefeitura Municipal no mesmo local.

A colocação do Alambrado novo, será feita pela Prefeitura Municipal.

## 03 – CONSUMO DE ÁGUA/ENERGIA E OUTROS:

### 03.01. ÁGUA/ENERGIA:

A empreiteira executará a instalação do canteiro de obras e instalações provisórias para fornecimento de água, luz e força, cabendo também todas as providências necessárias para tal fim junto aos órgãos públicos e concessionários

## 04 – INFRAESTRUTURA/SUPRAESTRUTURA BALDRAME/MURO:

### 04.01. CONCRETO ARMADO VIGAS DE BALDRAME/MURO:

As vigas de Baldrame serão executadas em Concreto Armado Fck 20Mpa, (15x40x65,00m), incluso barras longitudinais em aço 3/8” e estribos 4,2mm, formas de madeira, pregos, travamentos e mão de obra inclusa, conforme orçamento.

### 04.02. MURO DE ARRIMO:

Será feito um Muro de Arrimo de Alvenaria com  $h=1,20m$ , com 12cm de espessura e num comprimento de 54m, para demarcar a divisa de terreno, sobre a mureta de concreto armado.

## 05 – GUARDA-CORPO METÁLICO:

*Jean Marcelo Ziero*  
Arquiteto e Urbanista  
CAU - R. 2454-0

04.01. GUARDA-CORPO:

Será executado 50 metros de um guarda-corpo de Aço Galvanizado, altura 1,10m, com montantes tubulares de 1.1/4" a cada 1,20m, com travessa superior de 1.1/2", Gradil de tubos horizontais 1" e verticais de 3/4", fixados com chumbador, em mureta de concreto existente, na lateral da Rua João Domingos Cantú.

06 – SERVIÇOS FINAIS:

06.01. PLACA DE INAUGURAÇÃO:

Será utilizada uma Placa em Alumínio nas dimensões de 0,40X0,60m, incluso fornecimento e colocação, conforme orçamento.

*Jean Marcelo Ziero*  
Arquiteto e Urbanista  
CAU - A32454-0

---

Jean Marcelo Ziero

Arq. e Urbanista

CAU/BR A32454-0

Depto Técnico – AMARP.

Salto Veloso, março de 2020.

# Planilha de Orçamento SIMPLIFICADA

25/08/2020

Página 1 de 1

Obra: BALDRAME/MURO E GUARDA-CORPO METÁLICO CAMPO GRAMADO SINT Endereço: RUA JOÃO DOMINGOS CANTU AO LADO PREFEITURA  
Cliente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SALTO VELOSO Cidade: SALTO VELOSO - SC

## Item/Descrição

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

1.554,39 M2

2,39

3.714,99

Total de SERVIÇOS PRELIMINARES

Qtd. Un

Valor Unitário

Total

## 2. CONSUMO DE AGUA / ENERGIA E OUTROS

1. CONSUMO DE AGUA

1,00 ME

33,00

33,00

2. CONSUMO ENERGIA

1,00 ME

107,80

107,80

Total de CONSUMO DE AGUA / ENERGIA E OUTROS

140,80

## 3. INFRAESTRUTURA/SUPRAESTRUTURA BALDRAME/MURO

1. CONCRETO ARMADO FOC20MIPA C/FORMAS- BALDRAME DIVISA (+15 X 40CM X 65M) COD. 99957

03,90 M3

2.264,32

8.830,85

2. MURO DIVISA DE ARRIMO EM ALVENARIA h=1,20m (0,12 X 1,20M X 54M) COD. 73844/2

07,78 M3

0.584,31

4.545,93

Total de INFRAESTRUTURA/SUPRAESTRUTURA

13.376,78

## 4. GUARDA-CORPO METÁLICO

1. GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO, H=1,10m, MONTANTES TUBULARES DE 1 1/4" A CADA 1,20m

50,00 M

491,53

24.576,50

TRAVESSA SUPERIOR DE 1 1/2" GRADIL DE TUBOS HORIZONTAIS 1" E VERTICAIS DE 3/4" FIXADOS COD. 99837

50,00 M

491,53

24.576,50

Total de GUARDA-CORPO METÁLICO

100,00 M

983,06

49.153,00

## 5. PLACA

1. PLACA DE INAUGURAÇÃO EM ALUMÍNIO 0,40X0,60m Fornecimento e colocação (COTAÇÃO)

1,00 UN

550,00

550,00

Total de PLACA

1,00 UN

550,00

550,00

**OBS: TABELA SINAPI MAIO/2020 C/ BDI INCLUSO DE 23%**

42.359,07

TOTAL DO ORÇAMENTO

JEAN MARCELO ZIERO CAU/BR A32454-0

RUA MANOEL ROQUE, 99 - FONE: (49)3566-0255 - CEL.: 98401-6155

*Jean Marcelo Ziero*  
Arquiteto e Urbanista  
CAU - A32454-0

# Planilha de Orçamento SIMPLIFICADA

25/08/2020

Página 1 de 1

Obra: BALDRAME/MURO E GUARDA-CORPO METALICO CAMPO GRAMADO SINT Endereço:  
Cliente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SALTO VELOSO Cidade: SALTO VELOSO - SC

RUA JOÃO DOMINGOS CANTU AO LADO PREFEITURA

## 1. SERVIÇOS PRELIMINARES

1. LOCAÇÃO DE OBRA POR m2 CONSTRUIDO

1.554,39 M2

2,39

3.714,99

## Total de SERVIÇOS PRELIMINARES

3.714,99

## 2. CONSUMO DE ÁGUA / ENERGIA E OUTROS

1. CONSUMO DE ÁGUA

1,00 ME

33,00

33,00

2. CONSUMO ENERGIA

1,00 ME

107,80

107,80

## Total de CONSUMO DE ÁGUA / ENERGIA E OUTROS

140,80

## 3. INFRAESTRUTURA/ESTRUTURA BALDRAME/MURO

1. CONCRETO ARMADO FCK20MPa C/FORMAS- BALDRAME DIVISA (+15 X 40CM X 65M) CÓD. 95957

03,90 M3

2.264,32

8.830,85

2. MURO DIVISA DE ARRIMO EM ALVENARIA h=1,20m (0,12 X 1,20M X 54M) CÓD. 73844/2

07,78 M3

0.584,31

4.545,93

## Total de INFRAESTRUTURA/SUPRAESTRUTURA

13.376,78

## 4. GUARDA-CORPO METALICO

1. GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO, H=1,10m, MONTANTES TUBULARES DE 1,1/4" A CADA 1,20m

50,00 M

491,53

24.576,50

TRAVESSA SUPERIOR DE 1,1/2" GRADIL DE TUBOS HORIZONTAIS 1" E VERTICAIS DE 3/4" FIXADOS. CÓD. 99837

50,00 M

491,53

24.576,50

## Total de GUARDA-CORPO METALICO

24.576,50

## 5. PLACA

1. PLACA DE INAUGURAÇÃO EM ALUMINIO 0,40X0,60m Fornecimento e Colocação (COTAÇÃO)

1,00 UN

550,00

550,00

## Total de PLACA

550,00

**OBS: TABELA SINAPI MAIO/2020 C/ BDI INCLUSO DE 23%**

42.359,07

TOTAL DO ORÇAMENTO

JEAN MARCELO ZIERO CAUIBR A32454-0  
RUA MANOEL ROQUE, 99 - FONE: (49)3566-0255 - CEL.: 98401-6155

*Jean Marcelo Ziero*  
Arquiteto e Urbanista  
CAUI - A32454-0